

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2025

Taxes	Bases d'imposition effectives 2024 1	Taux de référence 2025 2	Taux plafonds 2025 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2025 4	Produits référence (col. 4 x col. 2) 2025 5	Taux votés 2025 6	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2025 7
Taxe foncière bâtie (TFB)	15 262 220	45,55	122,71	15 640 000	7 124 020	46,23	7 230 372
Taxe foncière non bâties (TFNB)	134 789	92,17	231,72	136 300	125 628	93,55	127 509
Taxe d'habitation (TH)	1 827 402	21,87	67,31	1 365 000	298 526	22,20	303 030
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		

Total **7 548 174**

Taxe	Bases d'imposition effectives 2024	Taux de référence de TH 2025	Taux de majoration applicable en 2024	Bases d'imposition prévisionnelles 2025	Produit référence (col.4 x col.2 x col.6) 2025	Taux de majoration applicable en 2025	Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2025)
Majoration de taxe d'habitation (MTHS)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10	Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.	Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2025, cochez la case <input type="checkbox"/>
Taxe foncière bâties (TFB)	Produit total souhaité	46,23		
Taxe foncière non bâties (TFNB)	7 660 911 = 1,014935	93,55		
Taxe d'habitation (TH)	7 548 174	22,20		
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	Produit total de référence (total colonne 5)			

II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2025

TVA	IFER / PYLÔNES	TASCOM	TAFNB	Allocations compensatrices	DCRTP	FNGIR	Effet du coefficient correcteur	Total 11
	304			987 226	88 740	359 138	- 833 219	602 189

III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2025

Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7)	+	Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11)	=	Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2025
7 660 911		602 189		8 263 100

À TOULOUSE

Le 25 MARS 2025

Pour la Direction des Finances publiques,
HUGUES PERRIN

Le

Pour la Préfecture,

Le 4 avril 2025

Pour la Commune,

Laurent HODGSON



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
031-213104516-20250407-006042025-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le service de l'Intérieur
Affichage : 07/04/2025

Pour l'autorité compétente par délégation

Feuillet à compléter et à retourner systématiquement à la Préfecture et au service de fiscalité directe locale accompagné d'une copie de la délibération de vote des taux.

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS	2. BASES EXONÉRÉES	4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFER ET PYLÔNES
Taxe foncière bâtie : a. Personnes de condition modeste 10 788 b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte 0 c. Locaux industriels 958 177 d. Logements sociaux et longue durée 7 768 Taxe foncière non bâtie 10 493 Taxe d'habitation : a. Dotation pour perte de THLV b. Mayotte >>> Cotisation foncière des entreprises : a. Exonérations en zone d'aménagem. du territoire >>> b. Base minimum c. Locaux industriels d. Autres allocations	Taxe foncière bâtie : a. Par le conseil municipal b. Par la loi 3 049 303 Taxe foncière non bâtie : a. Par le conseil municipal 465 b. Par la loi (terres agricoles) 18 296 c. Par la loi (autres) Cotisation foncière des entreprises a. Par le conseil municipal b. Par la loi 3. BASES DE TAXE D'HABITATION a. Résidences secondaires et assimilées 1 043 000 b. Logements vacants soumis à la THLV 322 000 c. Bases dégrévées hors locaux vacants 212 942 d. Bases dégrévées locaux vacants 222 949 e. Bases dégrévées majo THS	a. Éoliennes et hydroliennes b. Centrales électriques c. Centrales photovoltaïques 304 d. Centrales hydrauliques e. Centrales géothermiques f. Transformateurs électriques g. Stations radioélectriques h. Installations gazières et autres i. Taxe sur les pylônes 5. RÉFORMES FISCALES a. TVA prév. (compensation TH) >>> b. TVA prév. (comp. CVAE) 0 c. Coefficient correcteur 0,893825 d. Taux FB commune 2020 22,15 e. Taux FB département 2020 21,90

6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

6.1. TAUX PLAFONDS

Taxes	Taux moyens communaux de 2024 au niveau :		Taux plafonds de 2025	Taux des EPCI de 2024	Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2025 (col. 13 - col. 14)
	national 11	départemental 12	13	14	15
Taxe foncière bâtie (TFB)	39,74	50,35	125,88	3,17000	122,71
Taxe foncière non bâties (TFNB)	51,08	96,62	241,55	9,83000	231,72
Taxe d'habitation (TH)	23,88	28,36	70,90	3,59000	67,31
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>

6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2025 au titre de laquelle...

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

a. ...la diminution sans lien a été appliquée

07/04/2025 07:00:00 07-006042025-DE

>>>

b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés

Accusé certifié exécutoire

Reception par le préfet : 07/04/2025

>>>

6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH

a. Tx moy.75% départemental

10,89

b. Taux maximum de la majo

>>>

6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE

Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2024 au niveau :

a. National

>>>

b. Communal

>>>

Taux maximum :

a. Taux communal majoré à ne pas dépasser

>>>

b. Taux maximum de la majoration spéciale

>>>

Taux de CFE perçue en 2024 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique

32,26